

U S N E S E N Í

z 28. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE TASOVICE, VOLEBNÍ OBDOBÍ 2018-2022
konaného dne 29.3.2021 v 18.00 hod v zasedací místnosti Obecního úřadu Tasovice.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje ověřovateli zápisu pana Miroslava Juračku, Josefa Sabáčka a zapisovatelkou paní Veroniku Heimelovou.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje navržený program zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo Obce Tasovice bere na vědomí informace o plnění usnesení ZO ze dne 8.3.2021 a řešení diskusních příspěvků.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo Obce Tasovice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2021.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 5:

5.1

Zastupitelstvo Obce Tasovice bere na vědomí postup příprav na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce Mateřské školy Tasovice“ - viz. zápis.

5.2

Zastupitelstvo Obce Tasovice bere na vědomí nemožnost podání žádosti o získání dotace na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce Mateřské školy Tasovice“ z Ministerstva financí z důvodu podmínek stanovených Ministerstvem financí, kde je nově uvedeno, že obec může podat pouze jednu žádost o získání dotace z programu Ministerstva financí.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje, že v případě získání dotace z Ministerstva financí z programu 29822 na akci „Oprava střešního opláštění budovy Základní a Mateřské školy Tasovice“ se akce dofinancuje z vlastních zdrojů, tedy z rozpočtu Obce Tasovice.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje rozdělení výsledku hospodaření Základní školy a Mateřské školy Tasovice za rok 2020 takto: přiděl do rezervního fondu činí 239.145,25 Kč a přiděl do fondu odměn činí 100,- Kč.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje ceny prodeje a pronájmů pozemků :

Stanovení obvyklé ceny jako výchozí ceny pozemků v k. ú. Tasovice nad Dyjí

Základní cena pozemku: 475,- Kč / m²				
Poř.	Koeficient přepočtu	Druh pozemku	Určení v Územním plánu Obce Tasovice	Cena / m ²
1.	Základní cena pozemku x 1,00	Stavební pozemek - Inženýrské sítě přivedeny na pozemek	Smíšená obytná	475,-
2.	Základní cena pozemku x 0,8	Stavební pozemek – bez Inženýrských sítí	Smíšená obytná	380,-
3.	Základní cena pozemku x 0,85	Rekreační pozemek - Inženýrské sítě přivedeny na pozemek	Rekreační	404,-
4.	Cena z řádku č. 2 x 0,85	Rekreační pozemek - bez Inženýrských sítí	Rekreační	323,-
5.	Cena z řádku č. 2 x 0,70	Zahrada	Smíšená obytná nebo Rekreační	266,-
6.	Základní cena pozemku x 0,50	Komunikace, hřiště, apod.		238,-
7.	Základní cena pozemku x 0,20	Ostatní plocha, nad sklepy, ...	Smíšená obytná nebo Smíšená výrobní	95,-
8.	Cena z řádku č. 5 x 0,50	Zahrady extravilán		133,-
9.	Cena z řádku č. 7 x 0,50	Ostatní extravilán		48,-
Ceny nájmu pozemků jsou stanoveny na 4 procenta z uvedených cen za jeden metr čtvereční a rok.				

Schváleno Zastupitelstvem Obce Tasovice dne 29. března 2021 usnesením č. 8 na základě Vyhlášky Ministerstva financí č. 441/2013 Sb. - Vyhláška Ministerstva financí k provedení zákona o oceňování majetku. Zastupitelstvo Obce Tasovice si vyhrazuje právo nechat pozemek, určený k prodeji ocenit znalcem. Pozemky v nově budovaných lokalitách budou také oceněny znaleckým posudkem.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9:

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje záměr prodeje parcely č. 3236/2 v k. ú. Tasovice nad Dyjí o celkové udávané výměře 374 m² zapsané na LV 10001 za cenu 380,- Kč/m², celkem tedy za 142.120,- Kč pro Antonína Benešovského.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 10:

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje záměr prodeje části parcely č. 65/1 v k. ú. Tasovice nad Dyjí o výměře cca 65 m² zapsané na LV 10001 za cenu 266,- Kč/m², pro Václava Michnu, Tasovice 158, Hodonice 671 25. Parcela bude oddělena geometrickým zaměřením na náklady žadatele za účasti Majetkové a zemědělské komise.

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 11:

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje záměr prodeje parcely č. 4761 v k. ú. Tasovice nad Dyjí o výměře 35 m² zapsané na LV 10001 za cenu 380,- Kč/m², za celkovou částku 13.300,- Kč pro Jindřich Prekop, Tasovice 309, Hodonice 671 25.

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 12:

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje záměr prodeje parcely č. 3363 v k.ú. Tasovice nad Dyjí o výměře 616 m² zapsané na LV 10001 za cenu 48,- Kč/m², za celkovou cenu 29.568,- Kč pro Mgr. Josefa Durajku, Tasovice 427, 671 25 Hodonice.

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 13:**13.1**

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje záměr prodeje parcely č. 275/41 v k. ú. Tasovice nad Dyjí o výměře 1 m² zapsané na LV 10001 za cenu 380,- Kč/m², pro Vladimíra Pinka, ul. Školní 286, 671 25 Hodonice.

Usnesení č. 13.1 bylo schváleno.

13.2

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje záměr pana Pinka na stavební úpravy dvou garáží na parcele č. 275/20, 275/19 a 275/41 v k.ú. Tasovice nad Dyjí v majetku pana Vladimíra Pinka, ul. Školní 286, 671 25 Hodonice.

Usnesení č. 13.2 nebylo schváleno.

Návrh usnesení č. 14:

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje záměr prodeje pozemku na parcele č. 4833 v k. ú. Tasovice nad Dyjí o celkové udávané výměře 1.208 m² zapsané na LV 10001 za cenu 133,- Kč/m², celkem tedy za 160.664,- Kč a pozemku na parc. č. 4834 v k. ú. Tasovice nad Dyjí o celkové udávané výměře 52 m² zapsané na LV 10001 za cenu 133,- Kč / m², celkem tedy 6.916,- Kč, pro manželé Vašinovi.

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15:

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje záměr prodeje pozemku na parc. č. 107/2 v k. ú. Tasovice nad Dyjí o celkové udávané výměře 30 m² zapsané na LV 10001 za cenu 380,- Kč/m², celkem tedy za 11.400,- Kč, pozemku na parc.č.108/3 v k.ú. Tasovice nad Dyjí o celkové udávané výměře 307 m² zapsané na LV 10001 za cenu 266,- Kč/m², celkem tedy 81.662,- Kč, pozemku na parc. č. 96/64 v k. ú. Tasovice nad Dyjí o celkové udávané výměře 35 m² zapsané na LV 10001 za cenu 95,- Kč/m², celkem tedy 3.325,- Kč a pozemku na parc. č. 96/65 v k. ú. Tasovice nad Dyjí o celkové udávané výměře 9 m² zapsané na LV 10001 za cenu 95,- Kč/m², celkem tedy 855,- Kč pro paní Radku Vaškovou.

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 16:**16.1**

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje záměr prodeje pozemku na parcele č. 503/3 v k. ú. Tasovice nad Dyjí o celkové udávané výměře 110 m² zapsané na LV 10001 za cenu 380,- Kč/m², celkem tedy za 41.800,- Kč, pozemku na parc. č. 504/2 v k. ú. Tasovice nad Dyjí o celkové udávané výměře 53 m² zapsané na LV 10001 za cenu 380,- Kč/m², celkem tedy za 20.140,- Kč, pozemku na parc. č. 503/5 v k. ú. Tasovice nad Dyjí o celkové udávané výměře 78 m² zapsané na LV 10001 za cenu 266,- Kč/m², celkem tedy za 20.748,- Kč pro p. Jana Klíčnicka, Tasovice.

Usnesení č. 16.1 bylo schváleno.

16.2

Zastupitelstvo Obce Tasovice zamítá prodej pozemku na parcele č. 3582 v k. ú. Tasovice nad Dyjí o celkové udávané výměře 415 m² zapsané na LV 10001 pro p. Jana Klíčnicka, Tasovice.

Usnesení č. 16.2 bylo schváleno.

16.3

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku na parcele č. 503/4 v k. ú. Tasovice nad Dyjí o celkové výměře cca 150 m², části pozemku na parcele č. 504/3 v k.ú. Tasovice nad Dyjí o celkové výměře cca 45 m² a části pozemku na parcele č. 505/2 v k. ú. Tasovice nad Dyjí o celkové výměře cca 108 m², za účelem zřízení parkovacího stání zadlážděním a předzahrádky. V případě potřeby Obce Tasovice, bude tato část pozemku zpřístupněna a dána do původního stavu na náklady vypůjčitele - p. Jana Klíčnicka, Tasovice.

Usnesení č. 16.3 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 17:

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje záměr prodeje části pozemku na parcele č. 302/17 v k.ú. Tasovice nad Dyjí o celkové výměře cca 210 m² zapsané na LV 10001 za cenu 380,- Kč/m², pro pana Tomáše Votavu, Tasovice 21. Parcela bude oddělena geometrickým zaměřením na náklady žadatele za účasti Majetkové a zemědělské komise.

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 18:

Zastupitelstvo Obce Tasovice zamítá prodej pozemku parc.č. 3176 v k.ú. Tasovice nad Dyjí, z důvodu, že Územní plán Obce Tasovice počítá v této lokalitě s výstavbou místní komunikace k budoucím rodinným domům.

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 19:

Zastupitelstvo Obce Tasovice nesouhlasí s převodem pozemků na parcele č. 643/10, 702/11 a 702/12 vše v k. ú. Tasovice nad Dyjí o celkové výměře 766 m² do majetku Obce Tasovice do doby, než bude předmětná místní komunikace na těchto pozemcích zkolaudována ze strany současného majitele.

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 20:

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku na parcele č. 256/25 v k. ú. Tasovice nad Dyjí o celkové výměře cca 6 m² za účelem úpravy přístupu do domu zadlážděním. V případě potřeby Obce Tasovice, bude tato část pozemku zpřístupněna a dána do původního stavu na náklady vypůjčitelů - Balátové Heleny, Holíkové Petry a Tůmové Ivy.

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 21:

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku na parcele č. 700/2 v k. ú. Tasovice nad Dyjí o celkové výměře 230 m², za účelem zemědělského využívání pro p. Petra Houště.

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 22:

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku na parcele č. 238/1 v k. ú. Tasovice nad Dyjí o celkové výměře cca 30 m² za účelem zřízení parkovacího stání a předzahrádky. V případě potřeby Obce Tasovice, bude tato část pozemku zpřístupněna a dána do původního stavu na náklady vypůjčitele - Tomáše Tláškala, Tasovice 146.

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 23:**23.1**

Zastupitelstvo Obce Tasovice bere na vědomí informace o realizaci směny pozemků na parcele č. 4948/1, 4949/1, 4947/1 a 4950 v k. ú. Tasovice nad Dyjí zapsané na LV v majetku České republiky.

23.2

Zastupitelstvo Obce Tasovice nabídne k realizaci směny Státnímu pozemkovému úřadu pozemek na parcele č. 2959 v k. ú. Tasovice nad Dyjí.

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 24:**24.1**

Zastupitelstvo Obce Tasovice bere na vědomí informace o možnosti získání Praktického lékaře pro Obec Tasovice s tím, že je třeba zřídit novou ordinaci k tomuto účelu.

24.2

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje zřízení ordinace Praktického lékaře z kanceláří bývalého Kamenosochařství č.p. 135 - objektu obč. vyb., která je součástí pozemku parc. č. 285/2 v k.ú. Tasovice nad Dyjí.

24.3

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje na základě žádosti MUDr. Jiřího Kotába záměr o uzavření budoucí smlouvy na pronájem nově zřízené ordinace s tím, že provoz ordinace bude celotýdenní. Záměr uzavření budoucí smlouvy na pronájem ordinace bude zveřejněn na úřední desce a po uplynutí zákonné lhůty uzavření smlouvy projednáno na dalším jednání ZO Tasovice.

24.4

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje podání návrhu na vyhlášení výběrových řízení na uzavření smlouvy o poskytování a úhradě hrazených služeb se zdravotními pojišťovnami v obci Tasovice.

Usnesení č. 24 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 25:**25.1**

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje Memorandum o vzájemné spolupráci mezi firmou COLAS CZ, a.s., Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČO: 26177005 a Obcí Tasovice.

25.2

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje Darovací smlouvu, uzavřenou podle § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku na základě Memoranda o spolupráci, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 200.000,- Kč od firmy Colas CZ pro Obec Tasovice na rozvoj občanské vybavenosti v obci Tasovice – vybudování ordinace praktického lékaře.

Usnesení č. 25 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 26:

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje vyřazení knih dle seznamu z knižního fondu MK Tasovice, neboť knihy jsou poškozené, tematicky zastaralé a opotřebované.

Usnesení č. 26 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 27:**27.1**

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje zřízení třech pracovních míst VPP a přijetí Miléřové Květy, Berky Jana, Berkové Aleny od 1.4.2021 do 30.9.2021 s možností prodloužení pracovní smlouvy.

27.2

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje zřízení dvou pracovních míst VPP z projektu „Podpora zaměstnanosti dlouhodobě evidovaných uchazečů o zaměstnání“ a přijetí Horáckové Evy a Novotného Jana od 1.4.2021 do 31.10.2021 s možností prodloužení pracovní smlouvy.

Usnesení č. 27 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 28:

Zastupitelstvo Obce Tasovice odkládá prodej pozemku na parcele č. 346/3 v k. ú. Tasovice nad Dyjí o celkové výměře 122 m² zapsané na LV 10001 a pověřuje majetkovou a zemědělskou komisi k projednání na místě.

Usnesení č. 28 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 29:

Zastupitelstvo Obce Tasovice bere na vědomí informace o přípravě rekonstrukce počítačové učebny Základní a Mateřské školy Tasovice.

Usnesení č. 29 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 30:

Zastupitelstvo Obce Tasovice schvaluje zadání zaměření terénu a sklepů pod komunikací v lokalitě pod Hřbitovem za nabídkovou cenu 30.000,- Kč bez DPH ze strany firmy GAK – geodetické práce, Dvořákova 21, 660 02 Znojmo.

Usnesení č. 30 bylo schváleno.

V Tasovicích dne 29.3.2021

.....
 RNDr. Grolig Miroslav
 místostarosta obce

.....
 Vašina Petr
 starosta obce

Vyvěšeno na úřední desce dne: 29.3.2021

Jméno a podpis:

Sejmuto z úřední desky dne: 15.4. 2021

Jméno a podpis:

Heimelová V.

Heimelová V.