

Stanovení obvyklé ceny jako výchozí ceny pozemků v k. ú. Tasovice nad Dyjí

Základní cena pozemku: 475,- Kč / m2				
Poř.	Koeficient přepočtu	Druh pozemku	Určení v Územním plánu Obce Tasovice	Cena / m2
1.	Základní cena pozemku x 1,00	Stavební pozemek - Inženýrské sítě přivedeny na pozemek	Smíšená obytná	475,-
2.	Základní cena pozemku x 0,8	Stavební pozemek – bez Inženýrských sítí	Smíšená obytná	380,-
3.	Základní cena pozemku x 0,85	Rekreační pozemek - Inženýrské sítě přivedeny na pozemek	Rekreační	404,-
4.	Cena z řádku č. 2 x 0,85	Rekreační pozemek - bez Inženýrských sítí	Rekreační	323,-
5.	Cena z řádku č. 2 x 0,70	Zahrada	Smíšená obytná nebo Rekreační	266,-
6.	Základní cena pozemku x 0,50	Komunikace, hřiště, apod.		238,-
7.	Základní cena pozemku x 0,20	Ostatní plocha, nad sklepy, ...	Smíšená obytná nebo Smíšená výrobní	95,-
8.	Cena z řádku č. 5 x 0,50	Zahrady extravilán		133,-
9.	Cena z řádku č. 7 x 0,50	Ostatní extravilán		48,-
Ceny nájmu pozemků jsou stanoveny na 4 procenta z uvedených cen za jeden metr čtvereční a rok.				

Schváleno Zastupitelstvem Obce Tasovice dne 29. března 2021 usnesením č. 8 na základě Vyhlášky Ministerstva financí č. 441/2013 Sb. - Vyhláška Ministerstva financí k provedení zákona o oceňování majetku. Zastupitelstvo Obce Tasovice si vyhrazuje právo nechat pozemek, určený k prodeji ocenit znalcem. Pozemky v nově budovaných lokalitách budou také oceněny znaleckým posudkem.

OBEC
TASOVICE
 671 25/ Hodonice okr. Znojmo
 IČ: 00837641