Dohoda o převodu vlastnického práva k vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojce

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli tito – k právním úkonům způsobilí – účastníci :

1) **OBEC TASOVICE, IČ 00637611**
se sídlem Tasovice čp. 67, PSČ 671 25
zast. starostou obce Petrem Vašinou

(jako p ř e v á d ě j í c í)

a

2) **HK - reality, s.r.o. , se sídlem Velké náměstí 147/12, 500 03 Hradec Králové, IČ: 275 26 291 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 24148**
zastoupena jednatelem Michalem Čapkem

(jako n a b y v a t e l)

t a k t o :

I.
Předmět dohody

Předmětem této dohody je převod vlastnického práva k vodovodní, kanalizační (splaškové,dešťové) a plynovodní přípojce zbudované na pozemku parc.č. 1564/2 a na pozemku parc.č. 427 v k.ú. Tasovice nad Dyjí, resp. jejich částí vymezených takto :

- plynovodní přípojka : od odbočení z distribuční soustavy po hranici pozemku parc.č. 1564/10 v k.ú. Tasovice nad Dyjí
- vodovodní přípojka : od odbočení z vodovodního řadu po hranici pozemku parc.č. 1564/10 v k.ú. Tasovice nad Dyjí
- kanalizační b(splašková, dešťová) přípojka od hranice pozemku parc.č. 1564/10 v k.ú. Tasovice nad Dyjí k zaústění do stokové sítě.

Výlučným vlastníkem pozemku parc.č. 1564/10 v k.ú. Tasovice nad Dyjí je

HK – reality s.r.o..

Výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1564/2 a pozemku parc.č. 427 v k.ú. Tasovice nad Dyjí je Obec Tasovice.

Náklady na zbudování plynovodní, vodovodní a kanalizační přípojky, resp. jejich částí vymezených shora, hradila Obec Tasovice.

Vlastníkem shora vymezených částí plynovodní, vodovodní a kanalizační (splaškové, dešťové) přípojky je Obec Tasovice, která je oprávněna s nimi volně nakládat.

II.
Převod přípojek

Vlastník shora vymezených částí plynovodní, vodovodní a kanalizační (splaškové, dešťové) přípojky, tj. Obec Tasovice, ***p ř e v á d í*** vlastnické právo k části plynovodní, vodovodní a kanalizační (splaškové, dešťové) přípojky, tak jak jsou vymezena shora, do výlučného vlastnictví nabyvatele, tj. do výlučného vlastnictví HK – reality s.r.o., který tyto části plynovodní, vodovodní a kanalizační (splaškové, dešťové) přípojky do svého výlučného vlastnictví ***p ř i j í m á .***

Účastníci se dohodli, že se jedná o převod úplatný, přičemž cena za převod vlastnického práva ke shora vymezeným částem plynovodní, vodovodní a kanalizační (splaškové, dešťové) přípojky byla sjednaná v závislosti na výši nákladů vynaložených Obcí Tasovice na zbudování přípojek a činí 65.000 Kč.

Takto sjednaná cena za převod části plynovodní, vodovodní a kanalizační (splaškové, dešťové) přípojky, tj, částka **ve výši 65.000 Kč, slovy :** Šedesátpěttisíc korun českých, je splatná na účet převádějící, tj. na účet Obce Tasovice vedený u České spořitelny Znojmo, č.ú. 1582851319/0800, před podpisem dohody, podpisem smlouvy potvrzuje převádějící, že byla dohodnutá cena uhrazena před podpisem dohody.

III.
Ostatní ujednání

Nabyvatel je srozuměn s tím, že jako vlastník plynovodní přípojky je mj. povinen zajistit její provoz, údržbu a opravy tak, aby se nestala příčinou ohrožení života, zdraví či majetku osob.

Dále je nabyvatel srozuměn s tím, že jako vlastník vodovodní přípojky je povinen zajistit, aby vodovodní přípojka byla provedena a užívána tak, aby nemohlo dojít ke znečištění vody ve vodovodu.

Dále je nabyvatel srozuměn s tím, že jako vlastník kanalizační (splaškové, dešťové) přípojky je povinen zajistit, aby kanalizační přípojka byla provedena jako vodotěsná a tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je zaústěna.

Tato dohoda slouží jako podklad pro řízení o vydání stavebního povolení pro stavbu rodinného domu na pozemku parc.č. 1564/10 v k.ú. Tasovice nad Dyjí.

IV.
Závěrečná ustanovení

Převádějící prohlašuje, že záměr prodeje plynovodní, vodovodní a kanalizační přípojky byl projednán v zastupitelstvu Obce Tasovice dne 27.9.2018 a zveřejněn vyvěšením na úřední desce po dobu 15-ti dnů před projednáním v orgánech obce. Prodej plynovodní, vodovodní a kanalizační přípojky byl schválen zastupitelstvem obce dne 31.10.2018.

Tato dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každý z účastníků.

Účastníci prohlašují, že si text dohody přečetli, že porozuměli jeho obsahu, který odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, že tato dohoda nebyla uzavřena v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek pro žádného z jejich účastníků. Na důkaz toho připojují pod její text účastníci své vlastnoruční podpisy :

V Tasovicích dne : 20. 12. 2018

OBEC TASOVICE 671 25 Hodonice okr. Znojmo IČ: 00637611

.....
Petr Vašina
starosta

.....
HK – reality s.r.o.
zastoupena jednatelem
Michalem Čapkem