

Obecní úřad Hodonice, Stavební úřad I.stupně

Obecní 287, **671 25 Hodonice**

Č.j. HODON 61/2010

Sp.zn.: STÚ 29/10-JS

Vyřizuje: Jan Stavinoha (Telefon:515 234 310)

E-mail:stavebniurad@hodonice.cz

Hodonice, dne 23.03.2010

E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ: 28085400)

Zastoupená dle plné moci

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ:25733591)

Zastoupená dle plné moci

Ing.Jaroslavem Kosíkem (IČ:10113533),

Pontassievská 8

669 02 Znojmo

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Stavební povolení

E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ: 28085400) zastoupená dle plné moci E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ:25733591) zastoupená dle plné moci Ing.Jaroslavem Kosíkem (IČ:10113533), Pontassievská 8, 669 02 Znojmo podala dne 17.02.2010 u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

“Tasovice, zahrady venk.vedení a kabel NN“,

v Tasovicích, na pozemcích parc. č. 1339/1(GP 5958) a 1316 kat. území Tasovice nad Dyjí.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 10.02.2010 pod č.j. STÚ 340/09-JS.

Stavební úřad 1. stupně v Hodonicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon') ve znění pozdějších předpisů, vydává na základě výsledku projednání žádosti podle § 115 stavebního zákona

stavební povolení

pro stavbu:

“Tasovice, zahrady venk.vedení a kabel NN“,

v Tasovicích, na pozemcích parc. č. 1339/1(GP 5958) a 1316 kat. území Tasovice nad Dyjí.

Stavba obsahuje:

- *Nové vedení izolovanými vodiči NN NFA2x4x70 zavěšené na nových podpěrných bodech. Jeho napojení bude na podpěrném bodě č.226, který bude demontován a nahrazen JB10,5/10. Toto vedení bude ukončeno na podpěrném bodě č.226C v rozpojovací skříni SV101. Ze skříněSV101 bude svod kabelem NAYY4x50 do země. Kabel bude pokračovat podél jednotlivých parcel, na jejichž hranicích budou umístěny typové piliřky s pojistkovými skříněmi SS200, vždy jeden piliř pro dvě parcely. Na konci trasy bude provedeno přizemnění ochrany vodiče páskovým zemničem FeZn30x4mm v délce 50m. Na přechodech vjezdů na pozemky bude kabel uložen do ochranných trubek.*

Ostatní náležitosti jsou patrný z předložené projektové dokumentace.

Pro provedení stavby stanoví stavební úřad tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. (o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích).
3. Při provádění stavby budou dodržovány podmínky vyhl.č. 268/2009/Sb. – o technických požadavcích na stavby.

4. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
5. Před zahájením stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Případnou změnu je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.
6. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby.
7. Stavební úřad provede kontrolní prohlídku stavby v těchto fázích výstavby:
 - Po vytyčení stavby
8. Stavebník je povinen před zahájením stavby oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
9. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby.
10. Stavba bude dokončena nejpozději **do 31.07.2010**.
11. 30 dnů před předpokládaným dokončením stavby bude podána žádost o kolaudační souhlas, ke kterému budou předloženy příslušné doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s pož. na stavby (§156 stavebního zákona).
12. Podmínky vyplývající ze stanoviska dotčeného orgánu:

MěÚ Znojmo: Odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu:

 - Zamýšlené provádění prací bude předem projednáno s vlastníky a uživateli pozemků
 - Před provedením výkopu bude provedena skrývka orniční vrstvy půdy
 - Po ukončení prací bude ornice rozprostřena zpět v celém manipulačním pruhu
 - Práce budou prováděny tak, aby na dotčených pozemcích, jejich vegetačním krytu a na zemědělských zařízeních došlo při výstavbě k co nejmenším škodám.
 - Důsledně budou dodržovány zásady ochrany ZPF při stavební, těžební a průmyslové činnosti uvedené v ustanovení § 8 zákona a vyhlášce č.13/1994 Sb.

Účastníci řízení:

- E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ: 28085400) zastoupená dle plné moci
 E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ:25733591) zastoupená dle plné moci
 Ing.Jaroslavem Kosíkem (IČ:10113533), Pontassievská 8, 669 02 Znojmo
- vlastníci sousedních nemovitostí a ostatní účastníci řízení - veřejnou vyhláškou:
- Obec Tasovice, Tasovice 67, 671 25 Hodonice
 Průša Marek, Tasovice čp.254, 671 25 Hodonice
 Průša Vlastimil a Anna, Tasovice čp.254, 671 25 Hodonice
 Beňa Jaromír, Křídlovky čp.139, 671 28 Jaroslavice
 Krčmář Metoděj a Jaroslava, Tasovice čp.415, 671 25 Hodonice
 Lukeš Ladislav JUDr. a Lukešová Zdeňka MUDr., Tasovice čp.301, 671 25 Hodonice
 Milěř Milan a Blanka, Tasovice čp.423, 671 25 Hodonice
 Bílek Jan a Růžena, Tasovice čp.410, 671 25 Hodonice
 Kučera Stanislav a Miroslava, Tasovice čp.436, 671 25 Hodonice
 Polická Šárka, Rooseveltova 754/36, 669 02 Znojmo
 Polický Jiří, Jubilejní park 28, 669 02 Znojmo
 Pyskatý Robert a Dagmar, Polní 444, 691 56 Hrušky
 Tomšová Marie, Obecní 404, 671 25 Hodonice
 Žampachová Hana, Podstránská 716/95, Slatina, 627 00 Brno 27
 Mikulíková Šárka, Tasovice čp.385, 671 25 Hodonice
 Šrámková Dagmar, Tasovice čp.376, 671 25 Hodonice
 Indruch Lubomír a Iveta, Tasovice čp.426, 671 25 Hodonice
 Průša Marek, Tasovice čp.254, 671 25 Hodonice
 Průša Vlastimil a Anna, Tasovice čp.254, 671 25 Hodonice

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

Námítky nebyly podány

O d ů v o d n ě n í

E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ: 28085400) zastoupená dle plné moci E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ:25733591) zastoupená dle plné moci Ing.Jaroslavem Kosíkem (IČ:10113533), Pontassievská 8, 669 02 Znojmo podala dne 17.02.2010 u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu.

Stavební úřad opatřením ze dne 24.02.2010 oznámil podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení Protože v řízení je více jak 30 účastníků řízení oznamuje stavební úřad zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou dle § 144 odst.1) zákona č. 500/2004 Sb. Jelikož stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro řádné posouzení stavby a stanovení podmínek pro její provedení, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona v tomto řízení od ústního jednání a ohledání na místě.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší (vedle stavebníka a vlastníka pozemku) pouze vlastníkům pozemků a staveb, které mají společnou hranici s pozemky, na kterých se bude stavět.

Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Ve lhůtě do 10 dnů od zahájení stavebního řízení a vyvěšení na úředních deskách Obecního úřadu Hodonice a Tasovice neuplatnili účastníci řízení žádné námítky ani připomínky.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací s podmínkami územního rozhodnutí a stavba splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby (ani užíváním) nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

P o u ě c e n í

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení do 15 dnů ode dne jeho doručení odvolat k Odboru územního plánu a stavebního řízení JmK v Brně, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

Jan Stavinoha
vedoucí stavebního úřadu

Ověřená dokumentace stavby a štítek "Stavba povolena" budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Správní poplatek vyměřený podle zákona číslo 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů:

pol. č. 17

3000.00 Kč

byl zaplacen dne 24.02.2010 na účet Obce Hodonice. č.dokladu 43/2

Doručí se:

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

- stavebník:

E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ: 28085400) zastoupená dle plné moci

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (IČ:25733591) zastoupená dle plné moci Ing.Jaroslavem Kosíkem (IČ:10113533), Pontassievská 8, 669 02 Znojmo

- vlastníci sousedních nemovitostí a ostatní účastníci řízení –prostřednictvím veřejné vyhlášky:

Obec Tasovice, Tasovice 67, 671 25 Hodonice

Průša Marek, Tasovice čp.254, 671 25 Hodonice

Průša Vlastimil a Anna, Tasovice čp.254, 671 25 Hodonice

Beňa Jaromír, Křídlovky čp.139, 671 28 Jaroslavice

Krčmář Metoděj a Jaroslava, Tasovice čp.415, 671 25 Hodonice

Lukeš Ladislav JUDr. a Lukešová Zdeňka MUDr., Tasovice čp.301, 671 25 Hodonice

Miléř Milan a Blanka, Tasovice čp.423, 671 25 Hodonice

Bílek Jan a Růžena, Tasovice čp.410, 671 25 Hodonice

Kučera Stanislav a Miroslava, Tasovice čp.436, 671 25 Hodonice

Polická Šárka, Rooseveltova 754/36, 669 02 Znojmo

Polický Jiří, Jubilejní park 28, 669 02 Znojmo

Pyskatý Robert a Dagmar, Polní 444, 691 56 Hrušky

Tomšová Marie, Obecní 404, 671 25 Hodonice

Žampachová Hana, Podstránská 716/95, Slatina, 627 00 Brno 27

Mikulíková Šárka, Tasovice čp.385, 671 25 Hodonice

Šrámková Dagmar, Tasovice čp.376, 671 25 Hodonice

Indruch Lubomír a Iveta, Tasovice čp.426, 671 25 Hodonice

Průša Marek, Tasovice čp.254, 671 25 Hodonice

Průša Vlastimil a Anna, Tasovice čp.254, 671 25 Hodonice

Dotčené orgány (doporučeně)

Hasičský záchranný sbor JmK, ÚO Znojmo, Pražská č.p. 83, 669 03 Znojmo

MěÚ Znojmo - odbor ŽP, nám. Armády č.p. 8, 669 01 Znojmo

STÚ/spis

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů:
na úřední desce Obce Tasovice a Stavebního úřadu Hodonice

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkový přístupem dne:

Podpis a razítko osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup